

Ogłoszenie

Wynajęcie gruntu pod stanowisko handlowe do sprzedaży w szczególności zniczy, kwiatów oraz wiązanek itp. przy ul. Komorowskiej w Wolsztynie.

Burmistrz Wolsztyna podaje do publicznej wiadomości informację o możliwości składania wniosków na oddanie w najem gruntu pod lokalizację stanowiska handlowego do sprzedaży w szczególności zniczy, kwiatów, wiązanek itp. przy ul. Komorowskiej w Wolsztynie.

Przedmiotem najmu jest część działki o nr ew. 1086 położonej w obrębie III miasta Wolsztyna przy ul. Komorowskiej, stanowiącej własność Gminy Wolsztyn, dla której Sąd Rejonowy w Wolsztynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1E/00027829/5.

Do oddania w najem wyznaczonych zostanie 70 stanowisk handlowych o wymiarach 3 m – szerokie 5 m – długie.

Handel odbywał się będzie w określonych dniach tj. **02, 09, 16, 23, 26, 30 października 2025 roku.**

Dzienny czynsz najmu z tytułu oddania w najem jednego stanowiska handlowego do sprzedaży w szczególności zniczy, kwiatów, wiązanek itp. ustala się w wysokości **67,50 złotych** (słownie: sześćdziesiąt siedem złotych 50/100) tj. iloczyn 15 m x 4,50 złotych za 1 m + **należny podatek vat według obowiązującej stawki.**

Najemca oprócz czynszu najmu ponosić będzie również opłatę targową, za każdy dzień działalności w wysokości określonej zgodnie z Uchwałą nr VI/57/2019 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 27 marca 2019 roku w sprawie opłaty targowej oraz Uchwały Nr XLVI/590/2022 Rady Miejskiej z dnia 30 listopada 2022 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr VI/57/2019 Rady Miejskiej w Wolsztynie z dnia 27 marca 2019 roku w sprawie opłaty targowej.

Najemca zobowiązany będzie do rozstawienia stanowiska handlowego wyłącznie w miejscu wskazanym przez Gminę Wolsztyn, zgodnie z załącznikiem graficznym załączonym do umowy najmu.

Najemca zobowiązany będzie korzystać z Przedmiotu Najmu zgodnie z jego przeznaczeniem – obsługa stanowiska handlowego do sprzedaży w szczególności zniczy, kwiatów oraz wiązanek itp.

Najemca zobowiązany będzie posiadać aktualne wymagane pozwolenie na prowadzenie działalności.

Najemca zobowiązany będzie korzystać z Przedmiotu Najmu zgodnie z jego przeznaczeniem, z należytą starannością oraz zobowiązuje się do utrzymania go w należytej czystości i porządku.

Najemca nie może rozporządzać Przedmiotem Najmu na rzecz osób trzecich.

Najemca może zająć stanowisko po podpisaniu umowy najmu.

Wszystkie zainteresowane osoby prosimy o składanie wniosków w Biurze Obsługi Klienta tut. Urzędu w terminie **do 26 września 2025 roku.**

Wnioski będą rozpatrywane wg kolejności zgłoszeń.

Osoby ustalone jako Najemcy, zostaną zawiadomieni telefonicznie o terminie zawarcia umowy najmu.

Warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.

Gmina Wolsztyn dopuszcza składanie wniosków po terminie wskazanym w niniejszym ogłoszeniu, tylko w sytuacji, gdy nie zostaną rozdysponowane wszystkie stanowiska handlowe. W takiej sytuacji obowiązuje:

- kolejność zgłoszeń wniosku,
- powierzchnia stanowiska handlowego taka sama (3 metry szerokie x 5 metrów długie),
- stawka czynszu najmu za dzień 67,50 złotych (słownie: sześćdziesiąt siedem złotych 50/100) + należny podatek vat według obowiązującej stawki,
- wyznaczenie stanowiska handlowego przez Gminę Wolsztyn.

Szczegółowych informacji dotyczących wynajęcia stanowiska handlowego udziela Wydział Gospodarki Przestrzennej i Obrotu Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Wolsztynie ul. Rynek 1, tel. 68 347 45 46, 68 347 45 45, w godzinach pracy Urzędu.